



Communiqué de presse

Mundolsheim, le 02 octobre 2026

Le site ÉS se transforme à Mundolsheim pour devenir le site unique sur l'Eurométropole

Implanté à Mundolsheim depuis 1979, le site du groupe ÉS s'apprête à franchir une nouvelle étape majeure de son histoire. Un vaste projet de modernisation est actuellement engagé afin d'adapter les bâtiments aux enjeux énergétiques de demain et rassembler l'ensemble des équipes du groupe ÉS travaillant dans l'Eurométropole, tout en renforçant son ancrage local.

En 1975, Électricité de Strasbourg se lance dans la plus vaste opération immobilière de son histoire avec la construction du Centre opérationnel de Mundolsheim, au centre de gravité de son réseau électrique. L'ensemble comprend, sur 10,8 hectares, un bâtiment industriel de plus de 15 000 m² sur deux niveaux et un bâtiment d'exploitation composé d'un rez-de-chaussée et de trois étages de 2 000 m² chacun.

Aujourd'hui, une nouvelle page s'ouvre pour ce site emblématique baptisé « VOLTA » : l'énergie à l'état pur, une énergie qui se transforme, qui s'adapte, qui dure. Un site, au cœur de l'Eurométropole de Strasbourg, pensé pour produire plus d'énergie qu'il n'en consomme. Un site qui donne plus qu'il ne prend.

À l'horizon 2028, il deviendra le cœur névralgique du groupe ÉS, en rassemblant plus de 1 100 collaborateurs aujourd'hui répartis sur plusieurs sites de l'agglomération strasbourgeoise. Les 5 agences clientèle existantes* resteront implantées au plus près des habitants.



Un projet ambitieux au service d'un territoire décarboné

Le choix a été fait de réhabiliter en priorité les bâtiments existants, afin de préserver la mémoire industrielle et tertiaire du site tout en les amenant aux meilleurs standards en matière de performance énergétique et de durabilité. L'objectif est particulièrement ambitieux : réduire de 60 % les consommations d'énergie du site. Ce seuil, fixé par le décret tertiaire pour 2050, le groupe ÉS prévoit de l'atteindre dès la fin des travaux. Chauffage, ventilation et éclairage seront pilotés par des solutions de smart building, pour une gestion intelligente et optimisée de l'énergie.

Le projet prévoit également la création d'un forum central de 3 500 m², labellisé « bâtiment passif ». Véritable lieu de vie, cet espace a été pensé comme un point de rencontre.

Le futur site de Mundolsheim se veut exemplaire en matière de transition énergétique. Il intégrera une production d'énergie renouvelable grâce à l'installation de panneaux photovoltaïques sur plus de 10 000 m² de toitures, ainsi qu'une démarche de réemploi des matériaux issus du chantier.

Une attention toute particulière est également portée à l'intégration du site dans son environnement. Cela se traduira notamment par la végétalisation de près de 1 600 m² de toitures, la plantation d'arbres et la création d'espaces paysagers favorables à la biodiversité, contribuant à améliorer le cadre de vie local.

Pour mener à bien cette transformation, le groupe ÉS s'est entouré d'un groupement d'experts locaux composé notamment de Bouygues Bâtiment Nord Est et des cabinets d'architecture Oslo Architectes et Rey de Crécy.

** à Strasbourg, Molsheim, Haguenau, Niederbronn-Reichshoffen et Huningue.*

Contact presse

Sandra GAUTHIER – sandra.gauthier@es.fr – 03 88 20 64 10 / 06 30 49 33 61